

За сессию



ДЕПУТАТ
АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

ФРОЛОВ АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 28-62-76, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: frolov@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от _____ № _____
на № пз7/468 от 16.09.2020

Председателю
Архангельского областного
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

Уважаемая Екатерина Владимировна!

В соответствии со статьей 19 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» направляю Вам проект областного закона № пз7/468 «О внесении изменений в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных отношений», принятому Архангельским областным Собранием депутатов в первом чтении 28 октября 2020 года.

Прошу включить законопроект в повестку дня очередной сессии областного Собрания депутатов седьмого созыва (второе чтение законопроекта) для его рассмотрения и принятия.

В соответствии с пунктом 1 статьи 20 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» докладчиком по данному вопросу прошу определить депутата областного Собрания депутатов, председателя комитета по экономике, предпринимательству и инвестиционной политике – Фролова Александра Михайловича.

Приложение:

- 1) текст доработанного законопроекта;
- 2) проект постановления областного Собрания депутатов о принятии областного закона;
- 3) сводная таблица поправок;
- 4) заключение комитета;
- 5) правовое и редакционное заключения правового управления областного Собрания депутатов;

А.М. Фролов

Архангельское областное
Собрание депутатов
« 09 » 11 / 2020 г.
Вх №: пз7/468/2 ст
61

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных отношений»

Статья 1.

Внести в областной закон от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2009, № 33, 5; 2010, № 13; 2011, № 23; 2012, № 36; 2013, № 39, 41, 2, 3, 4; 2014, № 6, 10, 11; 2015, № 14, 19, 21; 2016, № 29, 31; 2017, № 34; 2018, № 41, 4; 2019, № 5, 9, 11; 2020, № 16, 18, 19, 20) следующие изменения:

1. Статью 5 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Правительство Архангельской области до 1 января 2023 года вправе принять решение о дате перехода к применению положений статьи 22¹ Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» в форме постановления Правительства Архангельской области для целей установления кадастровой стоимости объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости.».

2. В статье 6:

1) в пункте 1:

подпункт 5.3 исключить;

дополнить подпунктом 5.4 следующего содержания:

«5.4) направление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации о мерах, принятых для устранения нарушения требований Федерального закона «О государственной кадастровой оценке», выявленного при осуществлении федерального государственного надзора за проведением государственной кадастровой оценки;»;

дополнить подпунктом 5.5 следующего содержания:

«5.5) прием и рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, установленной в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», исправление данных ошибок;»;

2) абзац второй пункта 2 исключить;

3) дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Уполномоченный исполнительный орган вправе принять решение о передаче полномочий, указанных в подпункте 5.5 пункта 1 настоящей статьи, государственному бюджетному учреждению Архангельской области, наделенному полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке», в форме распоряжения уполномоченного исполнительного органа.»;

4) дополнить пунктом 2.2 следующего содержания:

«2.2. Уполномоченный исполнительный орган вправе принять решение о необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, предусмотренных статьей 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке», без заявлений об исправлении данных ошибок в форме распоряжения уполномоченного исполнительного органа.».

Статья 2.

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзацев второго – четвертого подпункта 1, подпунктов 2 и 4 пункта 2 статьи 1 настоящего закона.

2. Абзацы третий и четвертый подпункта 1, подпункт 4 пункта 2 статьи 1 настоящего закона вступают в силу с 1 января 2021 года.

3. Абзац второй подпункта 1, подпункт 2 пункта 2 статьи 1 настоящего закона вступают в силу с 1 января 2023 года.

**Губернатор
Архангельской области**

А.В. Цыбульский

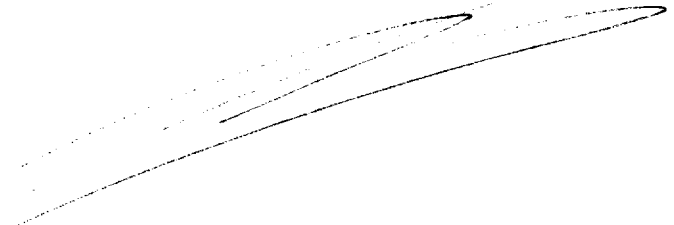
г. Архангельск

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ПОПРАВOK

к проекту областного закона пз7/468 «О внесении изменений в статьи 5 и 6 областного закона
«О регулировании отдельных земельных отношений», принятому
Архангельским областным Собранием депутатов в первом чтении 28 октября 2020 года

№ п/п	Номер и название статьи законопроекта	Редакция (пункта, подпункта, абзаца) законопроекта	Предлагаемый текст поправки (пункта, подпункта, абзаца)	Автор поправки	Решение комитета
1		Редакционно-технические поправки		Фролов А.М.	Принять

« 03 » ноября 2020 года



А.М. Фролов

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2020 года №

Об областном законе «О внесении изменений в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных отношений»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных отношений».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

КОМИТЕТ

ПО ЭКОНОМИКЕ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-53-56, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: econom@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от _____ № _____
на № пз7/468 от 16.09.2020

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект областного закона пз7/468 «О внесении изменений в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных отношений»

Комитет рассмотрел проект областного закона пз7/468 «О внесении изменений в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных отношений».

Законопроект разработан в целях реализации в областном законе положений Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступившего в силу 11 августа 2020 г., за исключением отдельных положений.

Законопроектом исключается полномочие министерства имущественных отношений Архангельской области (далее – министерство) по созданию комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при проведении государственной кадастровой оценки и установлению порядка ее создания. Министерство принимает и рассматривает заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, установленной в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», исправляет такие ошибки. По решению министерства указанные полномочия могут быть переданы уполномоченному областному бюджетному учреждению.

На законопроект поступила редакционно-техническая поправка депутата Фролова А.М.

Комитет предлагает рассмотреть указанный законопроект во втором чтении с учетом одобренной поправки на сессии областного Собрания и принять его.

Председатель

А.М. Фролов

Архангельское областное
Собрание депутатов
09
01-02/2021
11



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва**

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-54-98, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от _____ № _____
на № пз7/468/2 чт от 09.11.2020

**Заключение
на проект областного закона № пз7/468 «О внесении изменений
в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных
отношений»
(второе чтение)**

Правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/468 «О внесении изменений в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных отношений» (далее – Проект), принятого на двадцатой сессии Архангельского областного Собрания депутатов седьмого созыва (28 октября 2020 года) в первом чтении, сообщает следующее.

Представленные к рассмотрению во втором чтении Проект и сопроводительные документы к нему отвечают формальным требованиям, предусмотренным статьей 19 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области».

На основании изложенного правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает возможным рассмотрение Проекта.

Начальник

И.В. Худякова

Попова Ирина Владимировна
(8182) 21 57 92

Архангельское областное
Собрание депутатов
«10» _____ 2020
Вх. № 07-02/202048

14



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва**

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от 09.11.2020 № _____
на № пз7/468/2 чт от 09.11.2020

**Редакционное заключение
на проект областного закона № пз7/468 «О внесении изменений
в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных
отношений»
(второе чтение)**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 8 статьи 20 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу представленного ко второму чтению проекта областного закона № пз7/468 «О внесении изменений в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных отношений» и сообщает, что замечаний к указанному законопроекту нет.

Начальник отдела
лингвистической экспертизы

И.В. Киришина